

Építési beruházás - Túrje 3.

Közbeszerzési Értesítő száma:	2021/89
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2021.05.11.
Iktatószám:	8559/2021
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Zalaegerszegi Tankerületi Központ
Teljesítés helye:	8796 Túrje, Szabadság tér. 11-15., 339/1 hrsz.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt.
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Zalaegerszegi Tankerületi Központ](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_51117122](#)

Postai cím: [Bíró Márton Út 38](#)

Város: [Zalaegerszeg](#)

NUTS-kód: [HU223](#)

Postai irányítószám: [8900](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Kajári Attila](#)

Telefon: [+36 92795217](#)

E-mail: zalaegerszeg@kk.gov.hu

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <http://kk.gov.hu/elerhetoseg-zala>

A felhasználói oldal címe (URL):

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: [Építési beruházás - Túrje 3.](#)

Hivatkozási szám: [EKR000957692019](#)

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

Építési beruházás - Túrje 3.

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU223 A teljesítés helye: 8796 Túrje, Szabadság tér. 11-15., 339/1 hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A tervezett épületek építési telke Túrje belterületén, a Szabadság téren található.. A telken korábban meglévő Iskola épületek megmaradnak és bővítésre kerülnek. Az tornatermi épületrész homlokzatilag felújításra kerül valamint az iskola belső udvara felől egy kisebb épületrésszel bővül, az iskola épülete mellett, a kinti sportpálya felől egy fedett szín tervezett. Irodánk kapott megbízást a fenti ingatlan fejlesztésével és bővítésével történő engedélyezési terveinek elkészítésére. Tárgyi tervdokumentációt az építetővel egyeztettem, a benne foglaltak akarata szerint kerültek tervezésre.

Az építményt és annak részeit a rendeltetési céljának megfelelően, és a helyszíni adottságok figyelembevételével kell megvalósítani úgy, hogy az

- ne akadályozza a szomszédos ingatlanok és építmények, önálló rendeltetési egységek rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságát,

- méreteivel, elhelyezésével, építészeti kialakításával illeszkedjen a környezet és a környező beépítés adottságaihoz,

Az építménynek meg kell felelnie a rendeltetési célja szerint

- az állékonyság és a mechanikai szilárdság,

- a tűzbiztonság,

- a higiénia, az egészség- és a környezetvédelem,

- a biztonságos használat és akadálymentesség,

- zaj és rezgés elleni védelem,

- az energiatakarékosság és hő-védelem,

- az élet és vagyonvédelem, valamint

- a természeti erőforrások fenntartható használata alapvető követelményeinek.

A kivitelezéssel érintett terület összesen nettó 917,8 m2.

Ajánlatkérő tájékoztatja a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy karakterkorlátra tekintettel a pontos és

teljes közbeszerzési mennyiséget a műszaki dokumentáció tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 10 vagy napban:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP 4.1.2-17

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

05436 / 2021 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: Elnevezés:

V.1 Az eljárás eredménye

V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2021/03/26 (éééé/hh/nn)

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el nem

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt.

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_81565113

Postai cím: Jegenye Sor 3.

Város: Zalakaros

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 8749

Ország: Magyarország

E-mail: szalaibb@szabadics.hu

Telefon: +36 303399819

Internetcím(ek): (URL) www.szabadics.hu

Fax: +36 93541925

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 389969293

Pénznem: HUF

VI. szakasz: A szerződés módosításai

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU223 A teljesítés helye: 8796 Túrje, Szabadság tér. 11-15., 339/1 hrsz.

VI.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

A tervezett épületek építési telke Túrje belterületén, a Szabadság téren található.. A telken korábban meglévő Iskola épületek megmaradnak és bővítésre kerülnek. Az tornatermi épületrész homlokzatilag felújításra kerül valamint az iskola belső udvara felől egy kisebb épületrésszel bővül, az iskola épülete mellett, a kinti sportpálya felől egy fedett szín tervezett. Irodánk kapott megbízást a fenti ingatlan fejlesztésével és bővítésével történő engedélyezési terveinek elkészítésére. Tárgyi tervdokumentációt az építetővel egyeztettem, a benne foglaltak akarata szerint kerültek tervezésre.

Az építményt és annak részeit a rendeltetési céljának megfelelően, és a helyszíni adottságok figyelembevételével kell megvalósítani úgy, hogy az

- ne akadályozza a szomszédos ingatlanok és építmények, önálló rendeltetési egységek rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságát,
- méreteivel, elhelyezésével, építészeti kialakításával illeszkedjen a környezet és a környező beépítés adottságaihoz,

Az építménynek meg kell felelnie a rendeltetési célja szerint

- az állékonyság és a mechanikai szilárdság,
- a tűzbiztonság,
- a higiénia, az egészség- és a környezetvédelem,
- a biztonságos használat és akadálymentesség,
- zaj és rezgés elleni védelem,
- az energiatakarékosság és hő-védelem,
- az élet és vagyonvédelem, valamint
- a természeti erőforrások fenntartható használata alapvető követelményeinek.

A kivitelezéssel érintett terület összesen nettó 917,8 m².

Ajánlatkérő tájékoztatja a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy karakterkorlátra tekintettel a pontos és teljes közbeszerzési mennyiséget a műszaki dokumentáció tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 10 vagy napban:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 389969293

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt.

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_81565113

Postai cím: Jegenye Sor 3.

Város: Zalakaros

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 8749

Ország: Magyarország

E-mail: szalaibb@szabadics.hu

Telefon: +36 303399819

Internetcím(ek): (URL) www.szabadics.hu

Fax: +36 93541925

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2021/05/05 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt):

„13.1. Vállalkozó 1 (egy) darab előlegszámla, 3 (három) darab részszámla és 1 (egy) darab végszámla benyújtására jogosult, az alábbiak szerint:

Előleg számla – amennyiben Vállalkozó előleget igényel – legfeljebb a nettó vállalkozói díj 40 %-a erejéig.

1. részszámla: a szerződés szerinti teljesítés 25 %-os mértékénél – a vállalkozói díj 25 %-a.

2. részszámla: a szerződés szerinti teljesítés 50 %-os mértékénél – a vállalkozói díj 25 %-a.

3. részszámla: a szerződés szerinti teljesítés 75 %-os mértékénél – a vállalkozói díj 25 %-a.

Végszámla: a szerződés ütemterv szerinti teljesítését követően, a 100 %-ot elérő műszaki teljesítés esetén.

Az előleg számla összege a 3. rész számlában és a végszámlában együtt, egyenlő arányban kerül elszámolásra."

VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: **Az előleg elszámolása nem valósítható meg csak a végszámlában. Az előlegszámla összege nem csak a végszámlában, hanem a 3. részszámlában illetve a végszámlában kerül elszámolásra.**

A módosítás jogszabályi alapja:

Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: **389969293** Pénznem: **HUF**

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: **389969293** Pénznem: **HUF**

VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

VII.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2019/09/24 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben